



INSPIRATIEBROCHURE

VERHUURDER HEEFT SLOTEN VERVANGEN ZONDER VONNIS, WAT KUNT U VANDAAG DOEN OM WEER BINNEN TE KOMEN?

Heeft uw verhuurder zonder vonnis de sloten vervangen en staat u ineens buiten? Dan is snel handelen belangrijk.

VAN HELDER INZICHT TOT ZORGVULDIGE UITVOERING

DE BELANGRIJKSTE INZICHTEN

Heeft uw verhuurder zonder vonnis de sloten vervangen en staat u ineens buiten? Dan is snel handelen belangrijk.



DIRECT BUITENGESLOTEN, DIT ZIJN DE EERSTE STAPPEN

01

DIRECT BUITENGESLOTEN, DIT ZIJN DE EERSTE STAPPEN DIE VANDAAG

Wacht niet af als u niet meer naar binnen kunt. Hoe sneller u handelt, hoe groter de kans dat de situatie goed wordt vastgelegd en dat druk op de verhuurder ontstaat.

02

MAG EEN VERHUURDER SLOTEN VERVANGEN ZONDER UITSPRAAK

In de kern geldt: een verhuurder kan een huurder niet zelf uit de woning zetten omdat er bijvoorbeeld huurachterstand, ruzie of een opzeggeschil is.

03

WAT KUNT U VANDAAG NOG JURIDISCH LATEN DOEN

Bij buitensluiting zonder vonnis zijn er vaak drie sporen die naast elkaar lopen: druk op de verhuurder, dossiervorming en spoed bij de rechter.

ONDERWERPEN UIT DE BROCHURE

[DIRECT BUITENGESLOTEN, DIT](#)

[MAG EEN VERHUURDER SLOTEN](#)

[WAT KUNT U VANDAAG NOG](#)

[DIRECTE SOMMATIE](#)

VAN HELDER INZICHT TOT ZORGVULDIGE UITVOERING

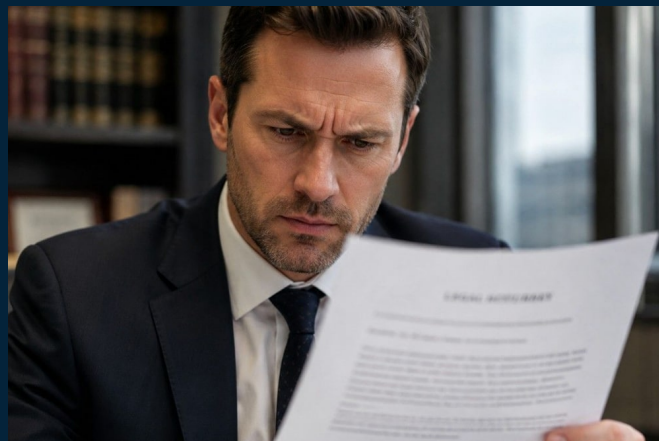


EEN HELDERE AANPAK

Heeft uw verhuurder zonder vonnis de sloten vervangen en staat u ineens buiten? Dan is snel handelen belangrijk.



DE AANPAK IN BEELD



01

DIRECTE SOMMATIE AAN DE VERHUURDER

Een advocaat kan vaak dezelfde dag een sommatie sturen.

02

SPOEDBEWIJS VERZAMELEN

De rechter wil snel kunnen zien dat u huurder of feitelijk bewoner bent en dat er werkelijk spoed is.

03

KORT GEDING TOT TOELATING

Als de verhuurder niet direct meewerkt, kan een spoedprocedure nodig zijn.

04

FEITENBLOK

Een vordering om vandaag of zeer snel weer binnen te komen staat meestal sterker als u deze punten concreet kunt onderbouwen:

05

WAT DOET DE POLITIE MEESTAL, EN WAT NIET

Veel huurders bellen als eerste de politie. Dat is begrijpelijk, maar de politie lost een huurgeschil niet altijd direct op.



DE VOLGENDE STAP

KLAAR VOOR MEER INZICHT?

- ✓ Direct buitengesloten, dit zijn de eerste stappen die vandaag
- ✓ Mag een verhuurder sloten vervangen zonder uitspraak
- ✓ Wat kunt u vandaag nog juridisch laten doen

BEKIJK DE WEBSITE

questadvocaten.nl

Heeft uw verhuurder zonder vonnis de sloten vervangen en staat u ineens buiten? Dan is snel handelen belangrijk.